



SÄBU 
SYSTEMBAU IN PERFEKTION

Projektbericht
Aufstockung in München

Wir setzen was drauf!

Die in den 60er Jahren erbaute Wohnanlage am Innsbrucker Ring entsprach nicht mehr den heutigen Wohnansprüchen. So entwickelte die Bauherrin hierfür ein neues Bebauungskonzept, das neben einem parallel zur Straße errichteten Neubau, der gleichzeitig als Schallschutz dient, die Erweiterung der vorhandenen drei Bestandsbauten vorsah.

In Holzbauweise wurde auf das vierte Stockwerk jeweils ein fünftes aufgesetzt und allein durch diese Maßnahme 25 neue Zwei- bis Dreizimmer-Wohnungen geschaffen.





Rohbaumontagen in jeweils nur fünf Tage

Parallel zu den vorbereitenden Arbeiten auf der Baustelle wurden im Werk die Holzbauteile für die ca. 1.900 m² zusätzlichen Wohnraum vorgefertigt.

In einem Zeitfenster von zwei Wochen erfolgte die Herstellung der Wand- und Dachelemente incl. Einbau der Fenster und Türen für die jeweils 70 Meter langen Baukörper.

Gerade einmal fünf Tage dauerte die jeweilige Rohbaumontage auf die drei Baukörper. Bereits eine weitere Woche nach Montagebeginn war der Rohbau so regeordnet montiert.



SÄBU Holzbau GmbH

Industriegebiet Ebenhofen
 Kirnachstraße 9
 87640 Biessenhofen (Allgäu)
 Tel 08342 9614-0
 Fax 08342 9614-24
 info@saebu-holzbau.de



www.saebu-holzbau.de